

CONDICIONES Y REQUISITOS DE CRÉDITO DIRECTO (CASA PLAN)

CONDICIONES CASA PLAN

7.25%

- Precio de venta menor o igual a Q 1,040,939.10

7.50%

- Precio de venta menor o igual a Q 1,640,869.65

8.00%

- Precio de venta arriba de Q 1,640,869.65

CASA PLAN (EN FIDEICOMISO)

7.50%

- Precio de venta sin limitantes

CASA PLAN (SEGUNDA VENTA)

7.50%

- Precio de venta menor o igual a Q 1,040,939.10

8.00%

- Precio de venta menor o igual a Q 1,640,869.65

8.25%

- Precio de venta arriba de Q 1,640,869.65

REQUISITOS DEL CLIENTE

- Aperturar una cuenta de depósitos monetarios o de ahorro.
- Fotocopia de DPI.
- Fotocopia de RTU.
- Fotocopia de recibo de servicios reciente.
- Constancia de ingresos.
- Estados de cuenta monetarios de los últimos 3 meses.
- Estados de cuenta de deudas vigentes (últimos 3 meses).
- Formularios del banco llenos y firmados.
- Carta de destino de fondos y Anexo FEIC (solo requieren firma).

DOCUMENTACIÓN DE PROPIEDAD Y VENEDORES

- Carta de intención de venta o copia de promesa de compraventa.
- Avalúo.
- Certificación del RGP.
- Certificación catastral municipal.
- DPI de los vendedores.
- Recibo del último pago de IUSI.