



## Requisitos para crédito de Vivienda

### Generales

- DPI
- RTU actualizado
- Recibo de servicios (menor a **dos** meses)
- Estados de cuenta donde se reflejen sus ingresos últimos **tres** meses vencidos
- Constancia o certificación contable de ingresos (menor a **dos** meses)
- Formularios de banco (completar Excel con datos generales y estado patrimonial)
- Formularios de Consentimiento de seguro de vida firmado de forma manuscrita (Hasta tener aprobación definitiva)
- Carta de condiciones de venta (adjunto formato)

### Fuente de ingresos

- **Servicios Profesionales:**
  - Facturas de los últimos tres meses o colegiado activo o los dos últimos contratos incluyendo el vigente.
- **Negocio propio:**
  - Patentes de comercio
  - Estados financieros (balance general y estado de resultados) de los últimos 2 años y el interino del año en curso
- **Arrendamientos:**
  - Contrato de renta vigente o cruce de cartas
  - Airbnb, enviar pantalla de anfitrión de la plataforma (más de un año) y estados de cuenta de seis meses donde se reflejen las rentas

